

Plan Local d'Urbanisme Métropolitain

7. PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES

Liste des **emplacements réservés** pour **mixité sociale**



Approbation du Plan Local d'Urbanisme métropolitain (PLUm) en Conseil Métropolitain	25 10 2019
Arrêtés des mises à jour n°1, n°2, n°3 et n°4	21 08 2020 ; 04 06 2021 ; 24 09 2021 et 18 07 2022
Approbation de la Modification Simplifiée n°1 du PLUm en Conseil Métropolitain	21 10 2021
Enquête publique de la Modification de Droit Commun n°1 du PLUm	01 06 2022 au 30 06 2022
Approbation de la Modification de Droit Commun n°1 du PLUm en Conseil Métropolitain

Liste des emplacements réservés
"mixité sociale"

Commune de GATTIÈRES



Nom de l'ER	Règle	Lieu	Bénéficiaire de l'ER	Surface (m ²)
MS01	30 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	FONT CAILLOURE BAS	Métropole Nice Côte d'Azur	10863
MS02	30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	LA BASTIDE LOTISSEMENT	Métropole Nice Côte d'Azur	1852
MS03	50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	CENTRE VILLAGE - LES RESTANQUES	Métropole Nice Côte d'Azur	6132
MS04	50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	CENTRE VILLAGE - LA VIGNASSE	Métropole Nice Côte d'Azur	8860
MS05	50 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	FONT CAILLOURE HAUTS DE SAINTE ESTEVE	Métropole Nice Côte d'Azur	8235
MS06	L'OPERATION DEVRA COMPORTER ENVIRON 50 LOGEMENTS DONT 20 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	FONT CAILLOURE PLAN DE GATTIERES	Métropole Nice Côte d'Azur	14593
MS07	35 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	NOTRE DAME	Métropole Nice Côte d'Azur	13976
MS08	100 % DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	BAS DES CONDAMINES	Métropole Nice Côte d'Azur	2869
MS09	30 % MINIMUM DE LA SURFACE DE PLANCHER TOTALE DE L'OPERATION SERA DESTINEE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX	LES CONDAMINES	Métropole Nice Côte d'Azur	16486