

## ESTIMATION BUDGET

Red: PhD

Operation : **GATTIERES**  
 Date : **10/05/2018** *Index B*

SHAB 300  
 SPL 300  
 SHAB 400

LOTS	U	Q	P.U	TOTAL
<b>Gros Œuvre</b>				
SHOB		600	350,00	210 000
<b>Total GO</b>				<b>210 000</b>
<b>CET</b>				
Electricité chauffage élec	U	4	8 000,00	32 000
Climatisation	SHAB	4	10 000,00	40 000
Plomberie, VMC, chauffage	U	4	5 000,00	20 000
<b>Total CET</b>				<b>92 000</b>
<b>CES</b>				
Charp couvverture	Emprise sol	160	300,00	48 000
Menuiseries extérieures	Nbre pièces	32	1 200,00	38 400
Volets roulant	Nbre pièces	0		0
Volets persiennes	U	32	400,00	12 800
Menuiseries intérieures	U	21	1 000,00	21 000
Cloisons-Doublage/FP	SHAB	300	130,00	39 000
Sols durs falences	SHAB	300	90,00	27 000
Serrurerie	U	4	1 300,00	5 200
Revêtement façades	SHAB	300	150,00	45 000
Peinture	SHAB	300	80,00	24 000
Ascenseur	U	1	30 000,00	30 000
Kitchenettes	U	1	4 000,00	4 000
Portes de garages	U	0	6 000,00	0
Cuisine	U	0	150 000,00	0
Etanchéité	m²	0	120,00	0
Equipe ment salle de sport	U	0	50 000,00	0
<b>Total CES</b>				<b>284 400</b>

Sous Total COUT TRAVAUX GO+CET+CES

596 400

1 545 : : SPL 1 948 : : SHAB

Terrassement	m3	50	42,00	2 100
Plus value terrassement	m3		15,00	0
Paroi moulée	m²	0	500,00	0
Cuvelage	m²	100	80,00	8 000
Plus value radier	m²	0	50,00	0
Micro pieux	ml		95,00	0
Colonnes balastées	U	0	100 000,00	0
Pompage	mols	0	15 000,00	0
Paroi projetée	m²	0	300,00	0
Paroi clouée	ml	0	80,00	0
<b>Sous Total FONDATION TERRASSEMENT</b>				<b>8 100</b>

VRD	U	1	40 000,00	40 000
Mur de soutènement	U	1	100 000,00	100 000
Piscine	U	0	80 000,00	0
Espaces verts	m²	1 000	85,00	85 000
Elagage & défrichage	m²	1 000	10,00	10 000
Mur en pierre	m²	0	175,00	0
Bassin de rétention	U	0	15 000,00	0
Démolition	U	1	30 000,00	30 000
Désamiantage	U	1	20 000,00	20 000
déboisement				0
<b>Sous Total VRD/ESPACES VERTS</b>				<b>280 000</b>

A NEGOCIER AVEC LA VILLE

TOTAL TRAVAUX 884 800

2 945 : : SPL 2 948 : : SHAB

Branchements EDF	U	3	200	600
Branchements FT & Cable	U	3	200	600
Branchement Eau EU/EV	U	3	200	600

TOTAL BRANCHEMENTS CONCESSIONNAIRE

1 800

MOE conception et exéc.	%	1 061 400	5,80	61 561
Architecte Paysagiste	%	1 061 400		0
Métreur descripteur	%	1 061 400	0,45	4 776
BET GO	%	1 061 400	0,50	5 307
BET Fluides	%	1 061 400	0,55	5 838
BET VRD	%	1 061 400	0,00	0
BET Acoustique	%	1 061 400	0,00	0
SPS	mois	6	750	4 500
Contrôle Technique	%	1 061 400	0,80	8 491
Certificat de conformité	Nbre logs	0	80,00	0
Constat avoisinant	U	0	10 000	0
Etudes de sol	U	0	25 000	0
Annalyse amiante	U	1	15 000	15 000
Géomètre	U	1	10 000	10 000
étude de géologie	U	0	30 000	0

TOTAL HONORAIRES

115 473

Assurance DO	%	1 262 128	1,50	18 932
Redevance archéolog. Préver	SPL	400	2,82	1 128
Taxe d'aménagement	SPL	400		12 708
aleas travaux 6% du cout construction			5%	40 000
AMO	U	1	55 000	55 000

400\*706\*4,5%

TOTAL Taxes et assurances divers

126 868

TOTAL HT

1 001 773